

Nr.....

## UMOWA

zawarta dnia .....2011r pomiędzy **Zarządem Dróg Powiatowych w Łomży, z siedzibą ul. Poligonowa 30**, zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:

- 1. Jana Olszewskiego** - Dyrektora  
**2. Barbarę Cwalinę** - Głównego Księgowego

a ....., z siedzibą ....., zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:

- 1.** .....  
**2.** .....

o następującej treści:

### § 1.

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta w trybie przetargu nieograniczonego z dnia .....2011r.
2. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą :

**„Przebudowa drogi powiatowej nr 1964B Bronowo-Janczewo-Bożejewo-Olszyny od km 0+000,00-0+365,72 na odc. o dł 365,72 mb.”**

### § 2.

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się od .....
2. Roboty będące przedmiotem umowy WYKONAWCA wykona w terminie: **od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2011r**

### § 3.

ZAMAWIAJĄCY przekaze WYKONAWCY teren budowy i dziennik budowy w terminie do dnia .....

### § 4.

1. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od wykonania umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, zgodnie z art. 145 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz 759 z późn. zm). W tych przypadkach WYKONAWCY przysługuje jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy.

### § 5.

1. Odbiór wykonanych robót będzie dokonany zgodnie z polskimi normami oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – załącznik nr 6 Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać nawierzchnie jezdni ( Dz. U. z 1999r Nr 43, poz. 430).
2. ZAMAWIAJĄCY określi przy odbiorze robót termin usunięcia stwierdzonych usterek, niedoróbek i wad.
3. Odbiór robót przez ZAMAWIAJĄCEGO nastąpi w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez WYKONAWCĘ gotowości obiektu do odbioru wraz z kompletem dokumentów potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.

### § 6.

1. Wynagrodzenie WYKONAWCY za wykonanie robót ustala się na kwotę: ..... zł słownie: ..... , zgodnie z kosztorysem ofertowym (zał. Nr ..... do umowy)
2. Wynagrodzenie WYKONAWCY określone w ust.1 zawiera podatek od towarów i usług VAT.
3. Wynagrodzenie ustala się według cen jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót .
4. Wynagrodzenie WYKONAWCY nie będzie podlegać waloryzacji w razie zmiany cen materiałów.
5. Podstawę do wystawienia faktury VAT dla Wykonawcy stanowić będzie protokół odbioru.
6. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych Wykonawca wystawi fakturę na te roboty w oparciu o kosztorys sporządzony z zachowaniem stawek robocizny, materiałów i sprzętu oraz narzutów, na podstawie których sporządzony został kosztorys ofertowy.
7. Podstawą wykonania robót dodatkowych będzie protokół konieczności wykonania tych robót, spisany między Wykonawcą i Zamawiającym i zaakceptowany przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez Dyrektora ZDP w Łomży

## § 7.

1. Należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy zostanie opłacona na podstawie faktury, wystawionej po realizacji przedmiotu zamówienia, w oparciu o protokół odbioru końcowego, sporządzony przez WYKONAWCĘ i zatwierdzony przez ZAMAWIAJĄCEGO. Faktura zostanie opłacona przelewem w ciągu 20 dni od daty jej otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Zamawiający dopuszcza również możliwość zapłaty za wykonane roboty budowlane w postaci faktur przejściowych. Faktury zostaną opłacone przelewem w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO, w oparciu o protokół odbioru robót sporządzony przez WYKONAWCĘ i zatwierdzony przez ZAMAWIAJĄCEGO, potwierdzający wykonane roboty.

## § 8.

1. Wykonawca może wykonywać czynności będące przedmiotem niniejszej umowy przy pomocy podwykonawców w zakresie określonym w ofercie wykonawcy.
2. Lista podwykonawców stanowi załącznik nr .... do niniejszej umowy(o ile dotyczy)
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich działanie, jak za swoje własne i ponosi koszty ich zatrudniania.

## § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi, z zastrzeżeniem § 8 pkt. 1 poza następującymi robotami, które wykona za pomocą podwykonawcy:
  1. ....
  2. ....
2. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót wymienionych w SIWZ z podwykonawcą nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art. 647 ustawy Kodeks Cywilny w trybie niżej określonym:
  1. Zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej,
  2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu umowy z podwykonawcą. Projekt umowy wymaga akceptacji zamawiającego. Treść projektu umowy z podwykonawcą (co do rodzaju robót, terminów, warunków płatności i innych postanowień) powinna być zgodna z zapisami w tym względzie określonymi w umowie z zamawiającym;
  3. Zaakceptowany przez Zamawiającego projekt umowy stanowi dla Wykonawcy podstawę jej zawarcia z podwykonawcą.
  4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonane roboty budowlane Zamawiający zapłaci wykonawcy po otrzymaniu oświadczenia od podwykonawcy, że ten otrzymał należne mu wynagrodzenie.
  5. W umowie pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą strony zastrzegą, że potwierdzoną przez podwykonawcę „za zgodność z oryginałem” kserokopię faktury wystawionej przez podwykonawcę dla Wykonawcy, Wykonawca dostarcza zamawiającemu jako załącznik do faktury wykonawcy;
  3. Podwykonawca oświadczy, że roboty budowlane są wykonywane przy zastosowaniu materiałów (urządzeń itp.), do których podwykonawca posiada prawo własności, i że prawo to nie jest obciążone

prawami osób trzecich, oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne.

## § 10.

Strony ustalają następujące kary umowne :

1. WYKONAWCA zapłaci kary umowne ZAMAWIAJĄCEMU:

- 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od ZAMAWIAJĄCEGO w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
- 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
- 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przez inspektora nadzoru ZAMAWIAJĄCEGO przy odbiorze końcowym robót oraz w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. ZAMAWIAJĄCY płaci kary umowne WYKONAWCY:

w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn innych niż wymienione w art. 145 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, niezależnych od WYKONAWCY i powstałych z winy ZAMAWIAJĄCEGO w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 11.

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 12.

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji na przedmiot umowy.  
Termin gwarancji wynosi 36 m-cy od daty odbioru końcowego przez ZAMAWIAJĄCEGO.
2. WYKONAWCA w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt.
3. Zabezpieczenie kosztów należytego wykonania umowy wynosi 5% wartości umowy, tj. .... zł, słownie: .....  
WYKONAWCA przedkłada ZAMAWIAJĄCEMU pełne zabezpieczenie należytego wykonania umowy w dniu podpisania umowy w jednym lub kilku rodzajach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... zł (75% kwoty określonej w ust.3) zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od daty ostatecznego odbioru robót, a pozostała część zabezpieczenia w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi .

## § 13.

WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu oraz oznakowanie robót, utrudnień w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie placu budowy od daty przyjęcia terenu budowy od ZAMAWIAJĄCEGO do czasu końcowego odbioru i przekazania obiektu do eksploatacji w/g wytycznych ZAMAWIAJĄCEGO .

## § 14.

1. ZAMAWIAJĄCY ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru : Ewę Bujko.
2. WYKONAWCA ustanawia Kierownika Budowy : .....

## § 15.

WYKONAWCA dostarczy ZAMAWIAJĄCEMU certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną na wszystkie materiały przed ich wbudowaniem.

**§ 16.**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.

**§ 17.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy - Prawo zamówień publicznych

**§ 18.**

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd w Łomży.

**§ 19.**

Integralną treść umowy stanowią załączniki:

1. Oferta WYKONAWCY
2. Kosztorys ofertowy wykonawcy + przedmiar robót

**§ 20.**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA