

W związku z modernizacją ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości), poprzez założenie ewidencji budynków i lokali na terenie gminy Nowogród oraz części gminy Miastkowo, powiat łomżyński, woj. podlaskie, mamy pytania odnośnie SIWZ i Warunków Technicznych:

1. Czy podpis na Arkuszu danych ewidencyjnych budynków lub lokali, musi być tylko właściciela, czy też może być to podpis innej osoby, którą geodeta zastanie w budynku lub lokalu? Co należy zrobić gdy nie zastaniemy właściciela w domu, bądź właściciel lub domownik odmówi wejścia na teren nieruchomości, lub odmówi składania podpisu?

2. Zgodnie z punktem VIII, cały teren użytku zabudowanego Br powinien posiadać jeden rodzaj użytku i klasę. Czy w związku z tym zachodzi konieczność sklasyfikowania gruntu, aby uzyskać ten rezultat?

3. Punktem VI podpunkt 5 - w jaki sposób należy policzyć powierzchnię użytkową budynku już istniejącego – czy należy obmierzać w środku wszystkie izby i jeżeli tak to według jakiej normy? Co zrobić gdy właściciel nas nie wpuści? Ogólnie mówiąc czy mamy zbierać pełny zakres danych czy może to być niepełny zakres danych?